

Số: 774/KH-UBND

Tân Thạnh, ngày 17 tháng 6 năm 2024

## KẾ HOẠCH

### Kiểm tra an toàn PCCC và CNCH đối với nhà ở cho thuê trọ trên địa bàn xã Tân Thạnh

Thực hiện kế hoạch số 1779/KH-CATX-QLHC, ngày 10/6/2024 của Công an thị xã Tân Châu về việc kiểm tra an toàn PCCC và CNCH đối với nhà ở cho thuê trọ trên địa bàn xã như sau:

#### I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Phối hợp chặt chẽ, hiệu quả, đồng bộ các cơ quan, ban, ngành và chính quyền địa phương trong công tác quản lý nhà nước đối với nhà ở cho thuê trọ; đặc biệt là vai trò, trách nhiệm của cấp ủy, chính quyền các cấp nơi có các loại hình cơ sở này hoạt động. Kết hợp tổng kiểm tra, rà soát với tăng cường tuyên truyền nâng cao ý thức, kỹ năng của người dân về PCCC; kiện toàn, củng cố lực lượng tại chỗ làm công tác PCCC và CNCH tại cơ sở, khu dân cư đáp ứng phương châm “bốn tại chỗ”, đảm bảo thực chất, hiệu quả.

2. Kiểm tra, đánh giá thực trạng việc thực hiện các quy định của pháp luật về PCCC và CNCH đối với nhà ở cho thuê trọ trên địa bàn; kịp thời phát hiện, hướng dẫn khắc phục những tồn tại vi phạm; xử lý 100% hành vi vi phạm về PCCC và CNCH trong quá trình kiểm tra, tạm đình chỉ, đình chỉ hoạt động theo quy định tại điểm a, khoản 9 Điều 1 Nghị định số 50/2024/NĐ-CP của chính phủ.

3. Công tác kiểm tra phải đảm bảo khách quan, toàn diện, tuân thủ các quy định của pháp luật về PCCC và CNCH.

#### II. NỘI DUNG KIỂM TRA

1. Kiểm tra việc thực hiện trách nhiệm PCCC và CNCH của người đứng đầu cơ sở.

2. Kiểm tra điều kiện an toàn PCCC và CNCH đối với cơ sở được quy định tại khoản 1, 2 Điều 5 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP của Chính phủ

3. Quá trình kiểm tra, hướng dẫn người đứng đầu cơ sở viết cam kết thực hiện các biện pháp đảm bảo an toàn PCCC và CNCH. Hướng dẫn kỹ năng sử dụng phương tiện chữa cháy tại chỗ và thoát nạn khi có sự cố cháy, nổ xảy ra.

### III. ĐỐI TƯỢNG, THỜI GIAN KIỂM TRA

#### 1. Đối tượng kiểm tra

Cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ thuộc danh mục quy định tại Phụ lục IV ban hành kèm theo Nghị định số 50/2024/NĐ-CP ngày 10/5/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 136/2020/NĐ-CP, ngày 24/11/2020 của chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật phòng cháy và chữa cháy và luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật phòng cháy và chữa cháy và nghị định số 83/2017/NĐ-CP, ngày 18/7/2017 của chính phủ quy định về công tác cứu nạn, cứu hộ của lực lượng phòng cháy và chữa cháy. Quyết định số 2319/QĐ-CAT-PC07 ngày 16/6/2021 của Công an tỉnh ban hành Quy định phân cấp một số vấn đề trong công tác PCCC và CNCH trên địa bàn tỉnh An Giang cụ thể như sau:

Công an xã tham mưu UBND xã cùng cấp kiểm tra các cơ sở khách sạn, nhà khách, nhà nghỉ cao dưới 5 tầng và có khối tích dưới 1.500 m<sup>3</sup>; nhà trọ, cơ sở lưu trú khác được thành lập theo Luật Du lịch cao dưới 3 tầng và có tổng khối tích dưới 1.000 m<sup>3</sup>.

**2. Thời gian kiểm tra:** Từ ngày 13/6/2024 đến hết ngày 25/6/2024.

### IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Kế hoạch này được triển khai cho tất cả CBCS Công an xã, ban ngành, đoàn thể xã.

2. Ủy ban nhân dân xã rà soát và Công an xã kiểm tra các cơ sở nhà ở cho thuê trọ có nguy hiểm cháy, nổ cao trên địa bàn xã Tân Thạnh; báo cáo tình hình về UBND xã theo đúng thời gian quy định.

3. Giao Công an xã xây dựng lịch kiểm tra cụ thể thực hiện nghiêm túc Kế hoạch này; tham mưu tổng hợp báo cáo kết quả kiểm tra về Ủy ban nhân dân xã **trước ngày 24/06/2024**.

#### **Nơi nhận:**

- Đội CSQLHC-CATX;
- TT. HĐND-UBND xã;
- Các ban ngành, đoàn thể xã;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Dương Văn Cảnh**