

THÔNG BÁO

Kết quả giải quyết vụ tranh chấp đất đai giữa ông Trương Văn Cửa và gia đình ông Đỗ Văn Cưu(chết)

Ủy ban nhân dân xã Tân Thạnh nhận được đơn của ông Trương Văn Cửa, ngụ ấp Đồng Ky, Quốc Thái, An Phú, An Giang. Khiếu nại gia đình ông Đỗ Văn Cưu(chết) tranh chấp dân sự mua bán sang nhượng quyền sử dụng đất đai (giấy tờ mua bán tay).

Nội dung:

Vào ngày 20/03/2024 UBND xã Tân Thạnh có nhận được đơn yêu cầu hoà giải tranh chấp đất đai của ông Trương Văn Cửa sinh năm: 1961 ngụ tổ 7, ấp Đồng Ky, xã Quốc Thái, huyện An Phú, tỉnh An Giang. Khiếu nại gia đình ông Đỗ Văn Cưu(chết), bà Đào Thị Oai (chết), Đỗ Văn Thanh, Đỗ Văn Hùng ngụ: ấp Giồng Trà Dên xã Tân Thạnh, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang. Về việc tranh chấp dân sự mua bán sang nhượng quyền sử dụng đất đai (giấy tờ mua bán tay).

UBND xã đã giao cho Hội đồng tư vấn giải quyết tranh chấp đất đai của xã tiến hành xác minh và tổ chức mời hai bên tranh chấp đến làm việc vào ngày: 07/05/2024. Kết quả làm việc như sau:

1. Ý kiến của ông Trương Văn Cửa:

Tôi đề nghị ông Đỗ Văn Thanh, Đỗ Văn Hùng là con ruột của Đỗ Văn Cưu(chết), bà Đào Thị Oai (chết) trả lại phần đất cho tôi đã mua của ông Cưu và bà Oai lúc còn sống. Đồng thời lúc trước mùa dịch hồ sơ này cũng đã được toà án thị xã Tân Châu mời để xét xử nhưng không tham gia nên vụ việc chưa giải quyết được đến sau mùa dịch thì ông Hùng và ông Thanh bán thêm phần đất 500m² còn lại.

2. Ý kiến của ông Đỗ Văn Hùng:

Tôi không liên quan đến phần đất tranh chấp này do tôi không có mua bán với bất kỳ ai, từ đây về sau tôi không tham gia hoà giải tranh chấp đất đai này nữa vì ảnh hưởng đến công ăn việc làm của tôi, mong chính quyền địa phương xem xét.

3. Ý kiến của ông Đỗ Văn Thanh:

Nếu như ông Cửa tiếp tục khởi kiện ra toà, ông Cửa thắng kiện thì lấy lại toàn bộ phần đất đã tranh chấp nếu thua kiện thì phải đền bù cho tôi ngày công lao động trong thời gian tham gia xét xử tại phiên toà.

Ý kiến của Hội đồng tư vấn giải quyết tranh chấp đất đai của xã:

Qua trao đổi nhiều ý kiến của các ngành trong Hội đồng tư vấn giải quyết tranh chấp đất đai của xã nhưng hai bên không thay đổi thỏa thuận được và có kết luận như sau:

UBND xã Tân Thạnh căn cứ vào quy định nêu trên thông báo **kết quả hòa giải không thành** đến hai bên được biết. ông Trương Văn Cửa và phía ông Đỗ Văn Thanh, Đỗ Văn Hùng có quyền gửi đơn về cấp có thẩm quyền để được giải quyết theo đúng quy định của pháp luật./.

Nay, UBND xã Tân Thạnh thông báo **kết quả hòa giải không thành** đến hai bên được biết.

Nơi nhận:

- Đảng ủy-HĐND xã;
- Hai bên đương sự;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hữu Phước