

Số: 537/TB-UBND

Tân Thạnh, ngày 22 tháng 04 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

UBND xã Tân Thạnh có nhận hồ sơ xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đặng Văn Đực Em, sinh năm: 1967 và bà Lê Thị Dờ, sinh năm: 1963, ngụ tại ấp Giồng Trà Dên, xã Tân Thạnh, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang. Lý do cấp lại: thất lạc GCN QSDĐ trong quá trình sửa chữa nhà năm 2020.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, UBND xã Tân Thạnh thông báo như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:

- Tên chủ sử dụng đất là ông Đặng Văn Đực Em, sinh năm: 1967 và bà Lê Thị Dờ, sinh năm: 1963.

- Địa chỉ thường trú: ấp Giồng Trà Dên, xã Tân Thạnh, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang.

- Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 60m². Được tặng cho đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 176,7m².

- Thửa đất số: 296, tờ bản đồ số 13.

- Diện tích: 236,7m², mục đích sử dụng: đất ở 60m². Đất trồng cây lâu năm 176,7m².

- Địa chỉ thửa đất: Ấp Giồng Trà Dên, xã Tân Thạnh, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang.

- Giấy chứng nhận: Số phát hành CK 776550, số vào sổ: CS05248 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 21/8/2021.

2. Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo nêu không có ai khiếu nại về việc giấy chứng nhận như đã nêu trên. UBND xã Tân Thạnh sẽ lập thủ tục trình cơ quan có thẩm quyền hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đặng Văn Đực Em, sinh năm: 1967 và bà Lê Thị Dờ, sinh năm: 1963, theo quy định, mọi thắc mắc, khiếu nại về sau này sẽ không xem xét giải quyết.

3. Tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì thông báo cho UBND xã Tân Thạnh để được xem xét giải quyết ./.

Nơi nhận:

- UBND xã Tân Thạnh (để niêm yết công khai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh AG (để thông báo trong hệ thống ngân hàng, tín dụng);
- Các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh AG;
- TT CNTT TN&MT (để đăng trên Website sở);
- Sở Tư pháp tỉnh An Giang;
- UBND thị xã Tân Châu;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Tân Châu;
- Lưu: VT, hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hữu Phước